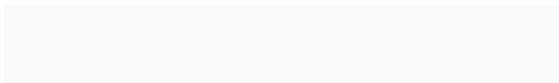


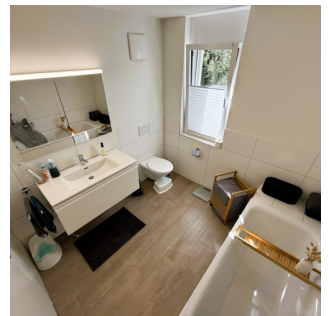
MIETANGEBOT WOHNEN

3.5 ZIMMER-WOHNUNG / RUHIGE, SONNIGE WOHNLAGE IM GRÜNEN / 9490
VADUZ



MIETANGEBOT WOHNEN

3.5 ZIMMER-WOHNUNG / RUHIGE, SONNIGE WOHNLAGE IM GRÜNEN / 9490 VADUZ



Details zu Referenz 784

Lage:	Ruhige, sonnige Wohnlage im Grünen
Ort:	9490 Vaduz
Strasse:	Am Irkales 16
Bezugstermin:	Ab 1. Dezember oder nach Vereinbarung
Wohnfläche ca.:	81.9 m ²
Stockwerk:	1. Obergeschoss
Bemerkungen:	HK/NK Akonto
Nettomietzins:	CHF 1'500
Heiz-/Nebenkosten:	CHF 150
Garagenplatz:	CHF 120
Bruttomietzins:	CHF 1'770
Status:	reserviert

Beschreibung Objekt

Sonnig, ruhig und naturnah – mit schönem Ausblick ins Grüne: Am Irkales erwartet Sie diese gepflegte 3.5 Zimmer-Wohnung mit einem durchdachten Grundriss und hellen, freundlichen Räumen.

Raumaufteilung & Ausstattung

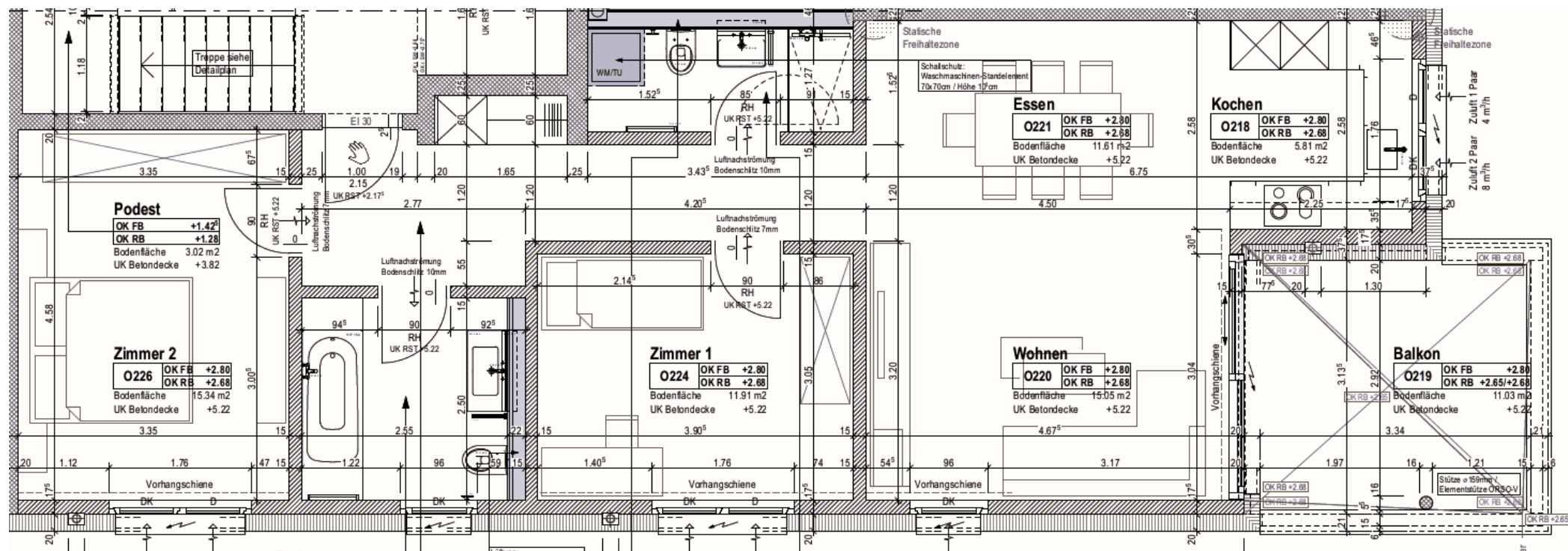
- Eingangsbereich mit praktischer Garderobe
- Heller und grosszügiger Wohn- und Essbereich mit direktem Zugang zum Balkon
- Küche mit Kühlschrank, Backofen, Geschirrspüler und Kochfeld mit integriertem Dunstabzug
- 2 geräumige Zimmer
- Badezimmer mit Badewanne und WC
- Zweites Badezimmer mit Dusche, WC sowie Waschmaschine und Trockner
- Sonniger Süd-Westbalkon mit schönem Ausblick ins Grüne
- 1 Kellerabteil
- Lift
- 1 Tiefgaragenplatz inklusive
- Weitere Tiefgaragenplätze können bei Bedarf zusätzlich gemietet werden
- Die Tiefgarage ist für E-Mobilität ausgerüstet
- Keine Haustiere erlaubt

Lage

Am Irkales zählt zu den angenehmen und sonnigen Wohnlagen in Vaduz.

Einkaufsmöglichkeiten, Schulen, Kindergärten und öffentliche Verkehrsmittel sind in wenigen Minuten erreichbar.

Die unmittelbare Umgebung lädt mit zahlreichen Spazier- und Wanderwegen zu erholsamen Stunden im Freien ein.



1. Obergeschoss