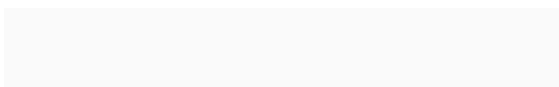


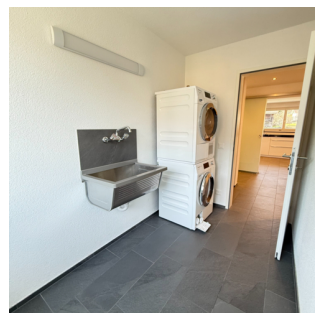
MIETANGEBOT WOHNEN

4.5 ZIMMER-WOHNUNG / LAGE MIT BESTER VERKEHRSANBINDUNG / 9493
MAUREN



MIETANGEBOT WOHNEN

4.5 ZIMMER-WOHNUNG / LAGE MIT BESTER VERKEHRSANBINDUNG / 9493
MAUREN



Details zu Referenz 731

Lage:	Lage mit bester Verkehrsanbindung
Ort:	9493 Mauren
Strasse:	Peter-Kaiser-Strasse 25
Bezugstermin:	Ab sofort oder nach Vereinbarung
Wohnfläche ca.:	102 m ²
Stockwerk:	1. Obergeschoss
Bemerkungen:	HK/NK pauschal
Nettomietzins:	CHF 1'610
Heiz-/Nebenkosten:	CHF 240
Autoabstellplatz:	CHF 100
Bruttomietzins:	CHF 1'950
Status:	vermietet

Beschreibung Objekt

Diese attraktive und grosszügig geschnittene 4.5 Zimmer-Wohnung überzeugt durch ihre zentrale Lage, helle Räume und eine komfortable Ausstattung.

Raumaufteilung & Ausstattung

- Grosse, helle Küche mit angrenzendem offenen Essbereich und Zugang zum Balkon
- Küche mit Kühlschrank, Backofen und Geschirrspüler - Granitarbeitsfläche
- Wohnzimmer mit direktem Zugang zum Balkon
- 2 Balkone (ein Balkon mit mobiler Verglasung)
- 2 Schlafzimmer, davon 1 Schlafzimmer mit Zugang zum Balkon mit Verglasung
- Badezimmer mit Regendusche, Doppellavabo und Toilette
- Separate Gäste-Toilette
- Separater Wirtschaftsraum mit Waschmaschine/Trockner und Lavabo in der Wohnung
- Anschluss für Schwedenofen vorhanden
- Kellerabteil
- 2 Aussenabstellplätze (inklusive)

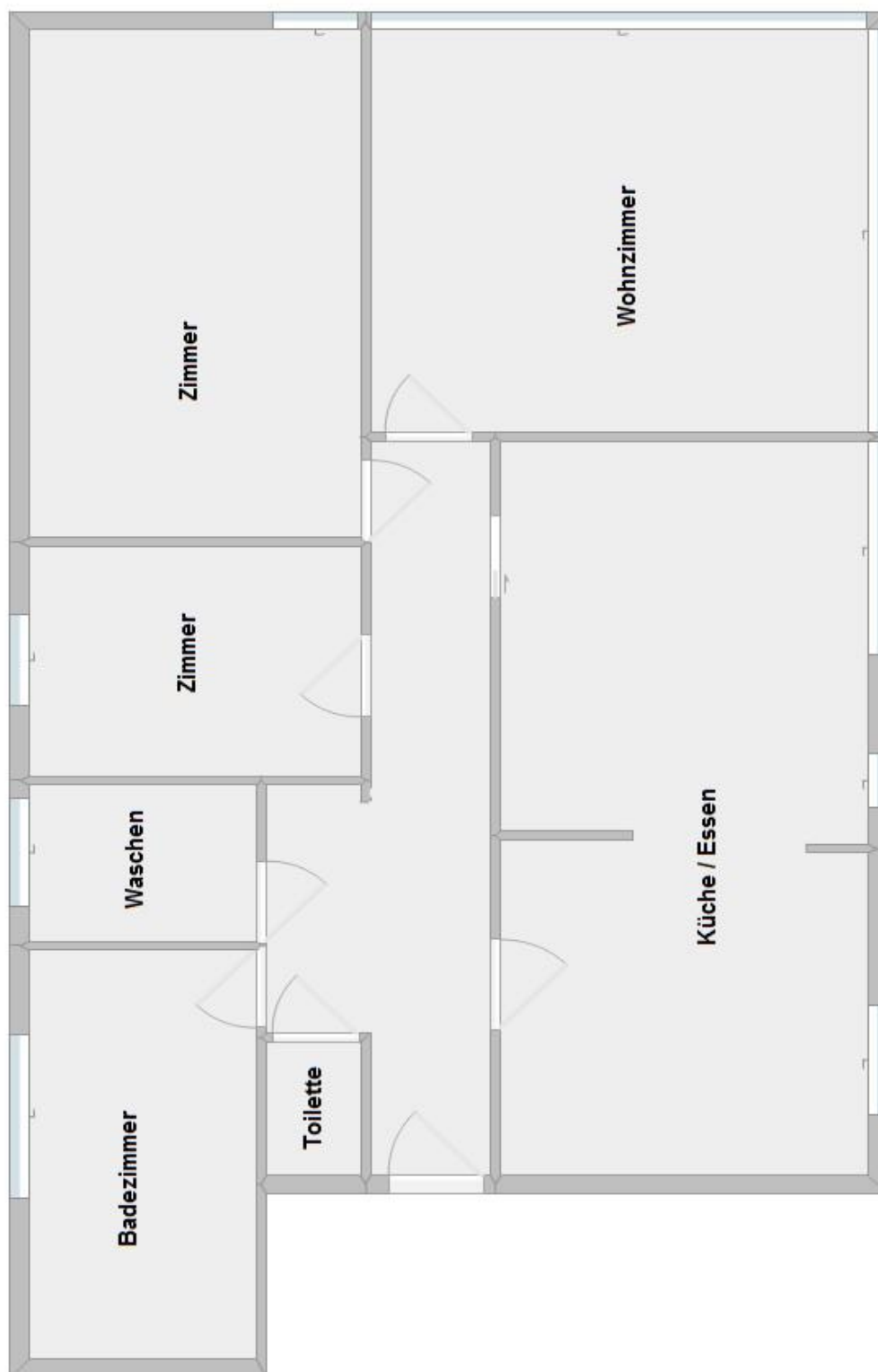
Gebäude & Energie

- Gepflegte Liegenschaft
- Die Wohnung wurde 2023 renoviert
- Parkett- und Plattenbeläge
- Fussbodenheizung mit zusätzlicher elektrischer Zuschaltnöglichkeit

Standort

Die Wohnung befindet sich an guter und zentraler Wohnlage.

Einkaufsmöglichkeiten, öffentliche Verkehrsmittel sowie diverse Dienstleistungen sind in kurzer Distanz erreichbar.



1. OBERGESCHOSS