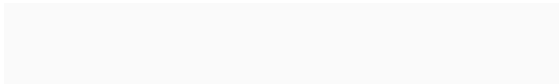


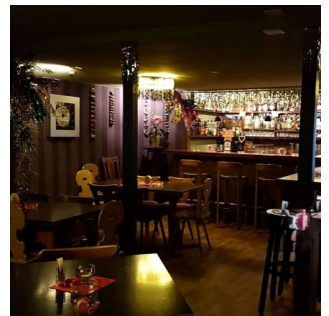
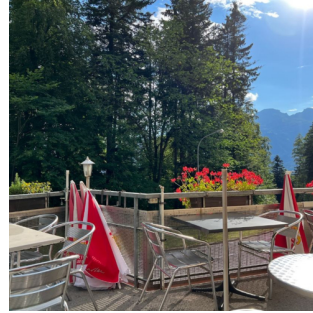
MIETANGEBOT ARBEITEN

RESTAURANT "HEUSTRÄFFL" MIT BAR / LAGE MIT BESTER
VERKEHRSANBINDUNG / 9497 TRIESENBERG



MIETANGEBOT ARBEITEN

RESTAURANT "HEUSTRÄFFL" MIT BAR / LAGE MIT BESTER
VERKEHRSANBINDUNG / 9497 TRIESENBERG



Details zu Referenz 697

Lage:	Lage mit bester Verkehrsanbindung
Ort:	9497 Triesenberg
Strasse:	Landstrasse 102
Bezugstermin:	Ab sofort oder nach Vereinbarung
Fläche:	ca. 176 m ²
Stockwerk:	EG und 1. OG
Bemerkungen:	HK/NK direkte Zahlung
Garagenplatz:	k.A.
Bruttomietzins:	Preis auf Anfrage
Status:	vermietet

Beschreibung Objekt

Im wunderschönen Bergdorf Triesenberg steht das bekannte Restaurant „Heusträffl“ zur Vermietung.

Die Lokalität überzeugt durch ihren traditionellen Charme, die attraktive Lage und eine Ausstattung, die ideale Voraussetzungen für einen erfolgreichen Gastronomiebetrieb bietet.

Ausstattung & Räumlichkeiten:

- Grosser und einladender Gastraum mit authentischem Ambiente
- Gemütliche Stube mit Platz für Stammgäste und kleinere Gruppen
- Grosszügige Terrasse mit viel Platz und traumhafter Aussicht
- Bar im Erdgeschoss: kann individuell gestaltet werden; bietet zusätzliche Einnahmemöglichkeiten und eignet sich ideal für Feiern jeder Art, auch als geschlossene Gesellschaft
- Voll ausgestattete Gastroküche
- Praktische Neben- und Lagerräume
- Getrennte Toiletten für Damen und Herren
- 1 Garagenparkplatz

Aussenbereich & Lage:

- Ausreichend Gästeparkplätze direkt vor dem Restaurant
- Beliebter Ausgangspunkt für Einheimische und Ausflugsgäste

Besonderheiten:

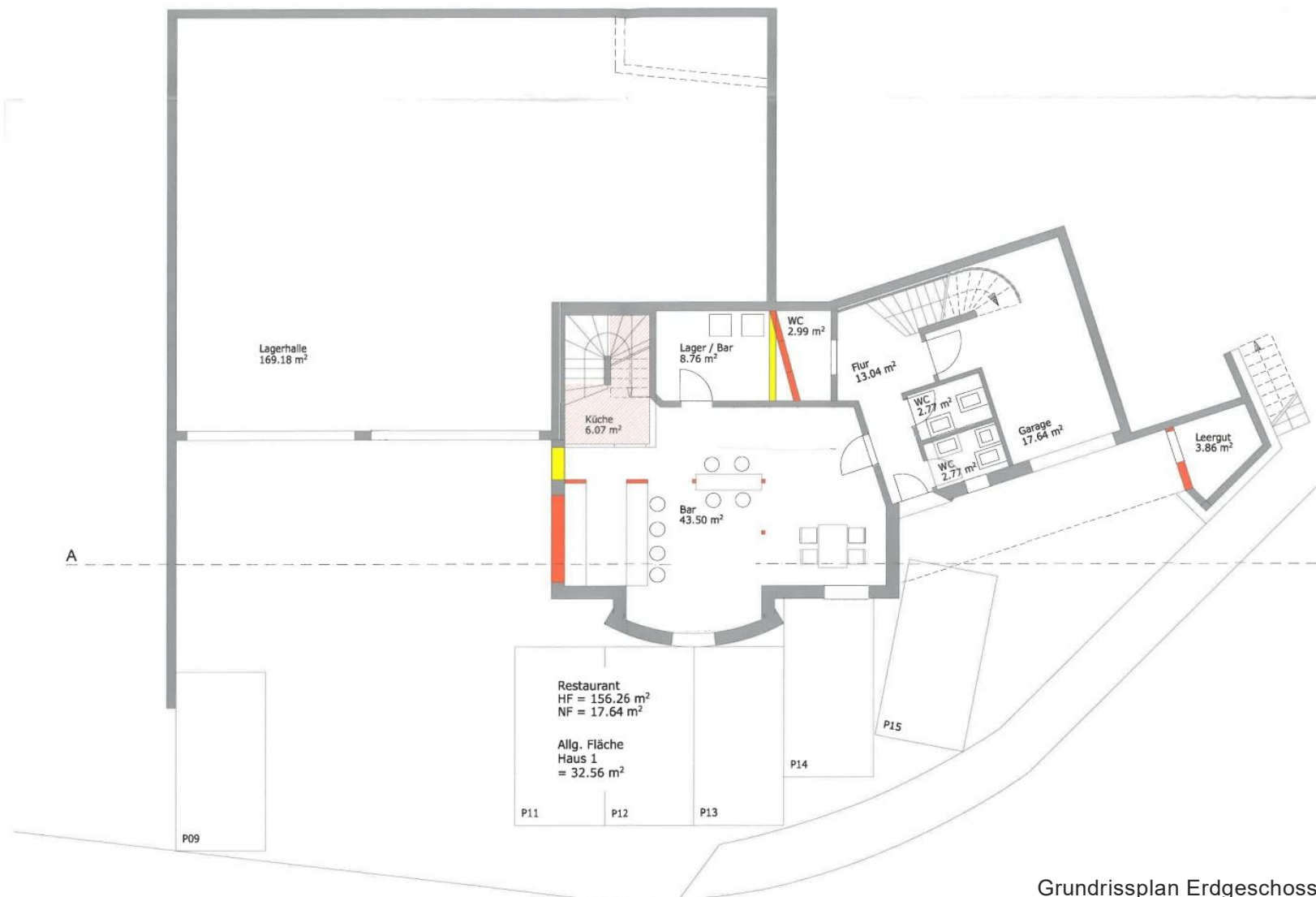
- Traditionsreiches, regional bekanntes Haus
- Vielseitig nutzbar – ideal für klassische, moderne oder saisonale Gastronomiekonzepte
- Attraktive Aussichtslage auf dem sonnigen Triesenberg

Übernahme & Mietkonditionen:

Die Konditionen sowie weitere Details können direkt besprochen werden.



Grundrissplan 1. Obergeschoss



Grundrissplan Erdgeschoss