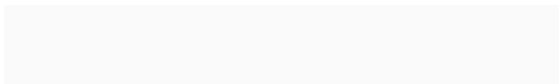


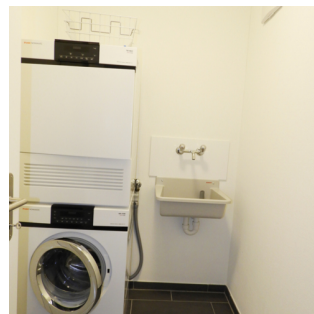
# MIETANGEBOT WOHNEN

4.5 ZIMMER-WOHNUNG / SCHÖNE, ZENTRALE WOHNLAGE / VADUZ



# MIETANGEBOT WOHNEN

4.5 ZIMMER-WOHNUNG / SCHÖNE, ZENTRALE WOHNLAGE / VADUZ



### Details zu Referenz 695

|                    |                                            |
|--------------------|--------------------------------------------|
| Lage:              | Schöne, zentrale Wohnlage                  |
| Ort:               | Vaduz                                      |
| Strasse:           | Eibenweg 1                                 |
| Baujahr:           | 2013                                       |
| Bezugstermin:      | ab 01. Februar 2026 oder nach Vereinbarung |
| Wohnfläche ca.:    | 110 m²                                     |
| Stockwerk:         | 3. Obergeschoss                            |
| Bemerkungen:       | HK/NK akonto. Keine Haustiere gestattet.   |
| Nettomietzins:     | CHF 1'820                                  |
| Heiz-/Nebenkosten: | CHF 160                                    |
| Garagenplatz:      | CHF 240                                    |
| Bruttomietzins:    | CHF 2'220                                  |
| Status:            | vermietet                                  |

### Beschreibung Objekt

- Schöne 4.5 Zimmer-Wohnung an ruhiger, dennoch zentraler Wohnlage
- Eingangsbereich mit Einbaugarderobe
- Offene Küche mit Glaskeramikkochfeld, Backofen und Geschirrspüler
- Grosszügiger Wohn- und Essbereich mit direkten Zugang zum Balkon (ca. 14m²)
- Insgesamt 3 Schlafzimmer
- Badezimmer mit Dusche, Badewanne und Toilette
- Separates Gäste-Badezimmer mit Dusche und Toilette
- Wirtschaftsraum mit Waschmaschine und Trockner in der Wohnung
- 2 Tiefgaragenplätze
- 1 Keller



### 3. Obergeschoss